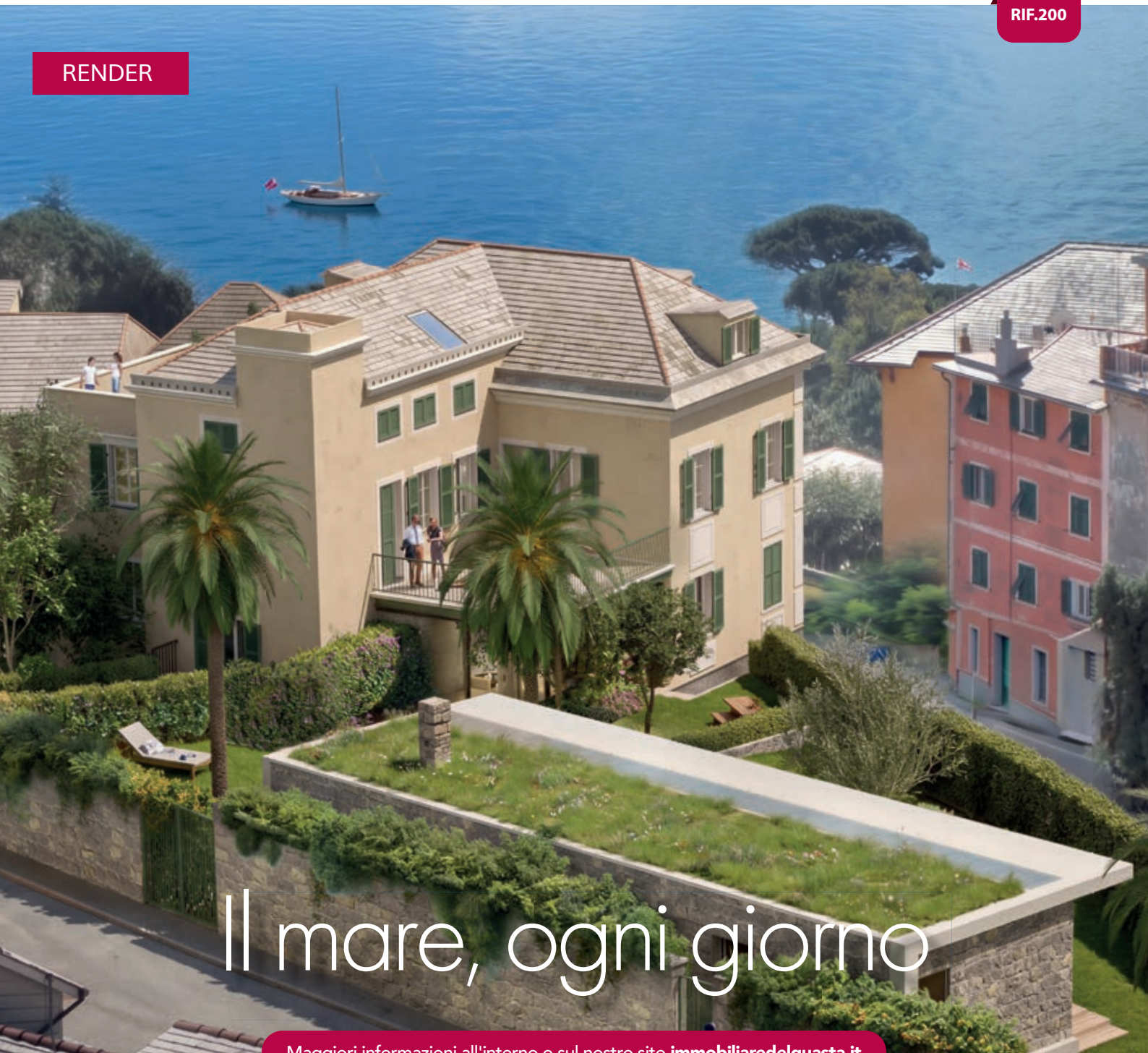


VILLA AZZURRA

Nervi - Sant'Ilario

RIF.200

RENDER



Il mare, ogni giorno

Maggiori informazioni all'interno o sul nostro sito immobiliaredelguasta.it

NERVI - SANT' ILARIO | Villa Azzurra

APPARTAMENTI IN COSTRUZIONE VISTA MARE, VARIE METRATURE
e VILLETTA CON PISCINA

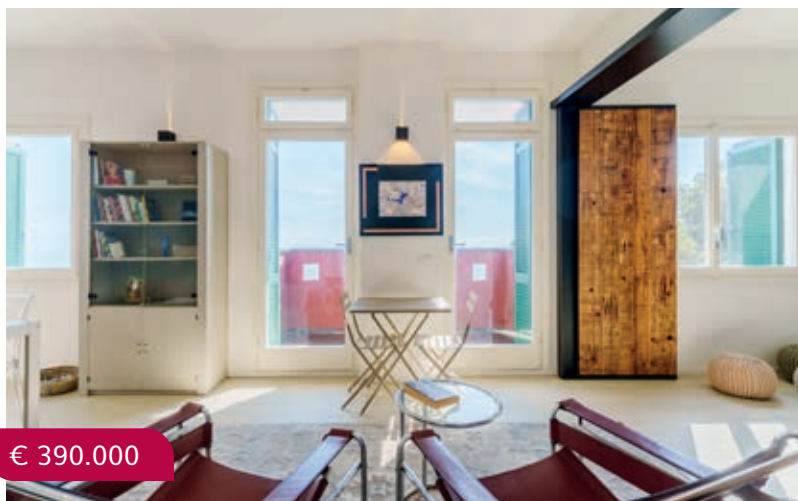


A2

APPARTAMENTI VISTA MARE
CON TERRAZZI, GIARDINI E BOX
e VILLETTA CON PISCINA
classe energetica A2

RIF.209  81  2  2

FRAMURA | Contesto "Case Rosse"



€ 390.000

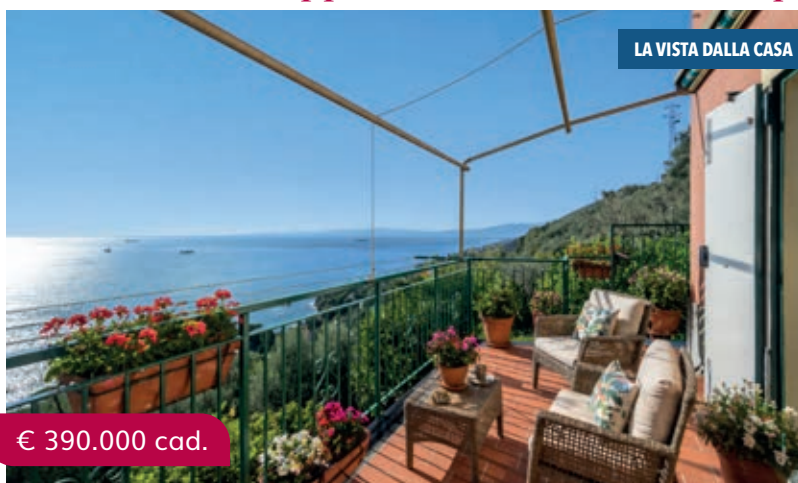


LA VISTA DALLA CASA

Mq.81 ingresso indipendente, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, doppi servizi, completamente ARREDATO, BALCONE FRONTE MARE

RIF.142 - 181  70  2  1

BOGLIASCO | 2 Appartamenti Panoramici Mq 70 cad. con Giardino e Terrazzo



LA VISTA DALLA CASA

€ 390.000 cad.



Villa Bifamiliare su 2 livelli: soggiorno d'ingresso con cucina, 2 camere, bagno, solaio e cantina. GRANDE GIARDINO, TERRAZZO, VISTA ULTRAPANORAMICA sul MARE

RIF.227  134  2  2

RECCO | Piazza Matteotti



IPOTESI DI ARREDO

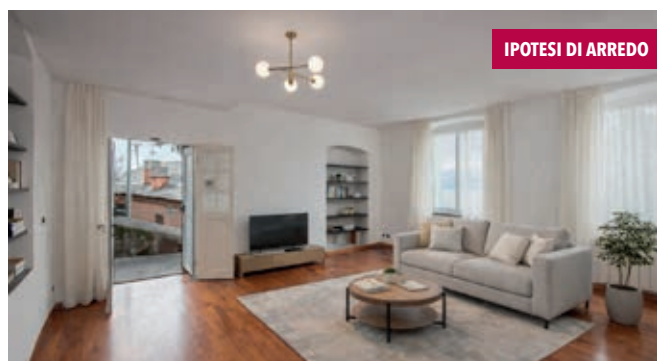
€ 380.000



Mq.134 ingresso, salone doppio (volendo 3° camera), cucina, 2 camere, doppi servizi, 2 ripostigli, BALCONATA

RIF.108 🏠 78 🛏 1 🚿 2

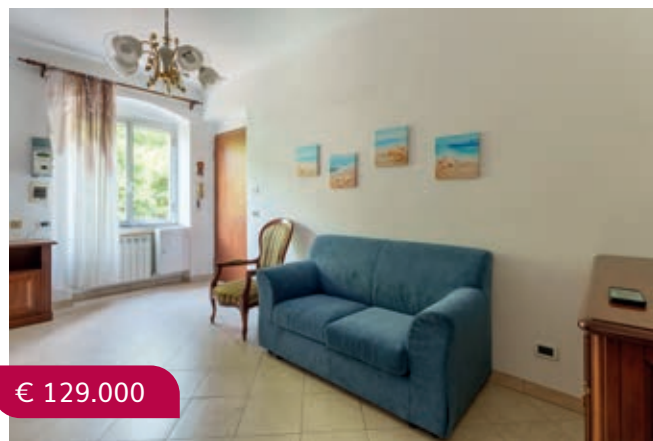
SANT'ILARIO | Via Penco



Mq. 78 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 1 camera, doppi servizi, ripostiglio, POSTO AUTO, VISTA MARE, in contesto privato.

RIF.149 🏠 61 🛏 1 🚿 1

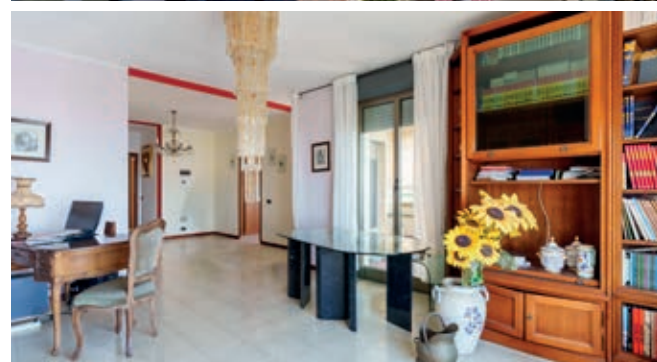
QUARTO | Via Romana Di Quarto



MQ. 61 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 1 camera, bagno, cabina armadi, sottotetto

RIF. 166 🏠 104 🛏 2 🚿 2

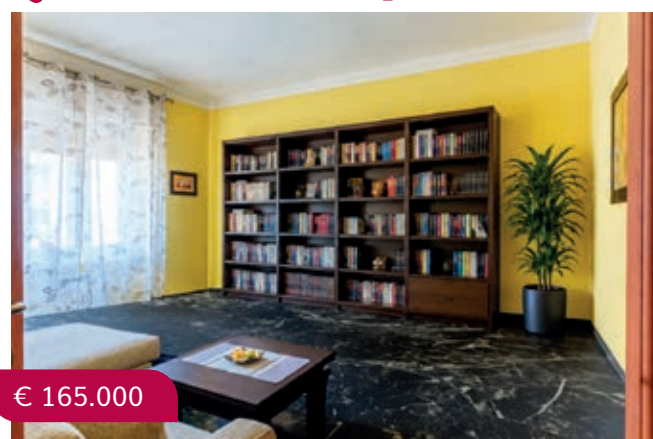
QUARTO | Via Delle Eriche



Mq 104 ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio, TERRAZZO loggiato di mq. 12, POSTO AUTO, cantina

RIF. 202 🏠 62 🛏 1 🚿 1

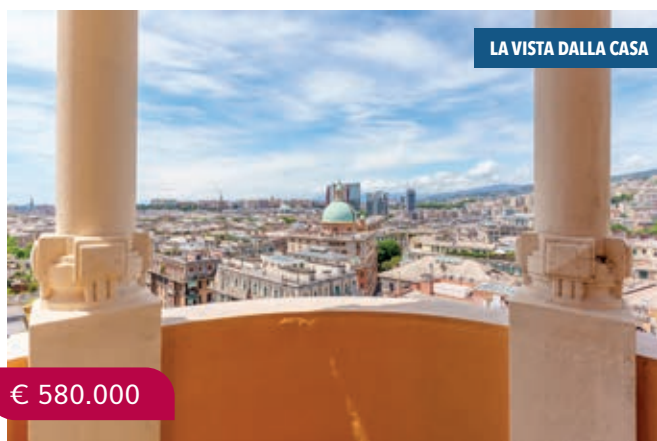
QUARTO | Corso Europa



Mq. 62 ingresso, soggiorno, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio

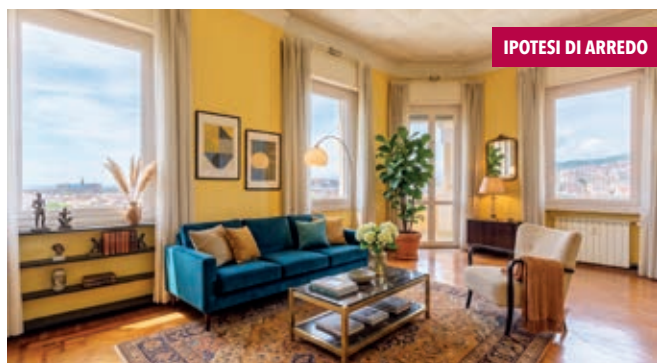
RIF.105  196  3  2

ALBARO | Via Giuseppe Fasce



LA VISTA DALLA CASA

€ 580.000

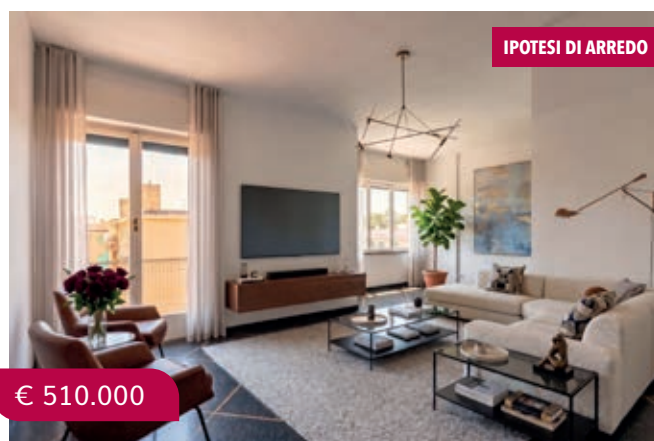


IPOTESI DI ARREDO

Mq.196 ingresso, salone triplo, cucina con tinello, 3 camere, doppi servizi, cabina armadi, 2 ripostigli, 2 BALCONI, cantina

RIF.120  141  4  2

ALBARO | Via Traverso



IPOTESI DI ARREDO

€ 510.000



Mq.141 ingresso, salone doppio, cucina, 4 camere, doppi servizi, ripostiglio, 3 POGGIOLATE, POSTO AUTO

RIF.216  143  2  1

ALBARO | Via Monte Zovetto



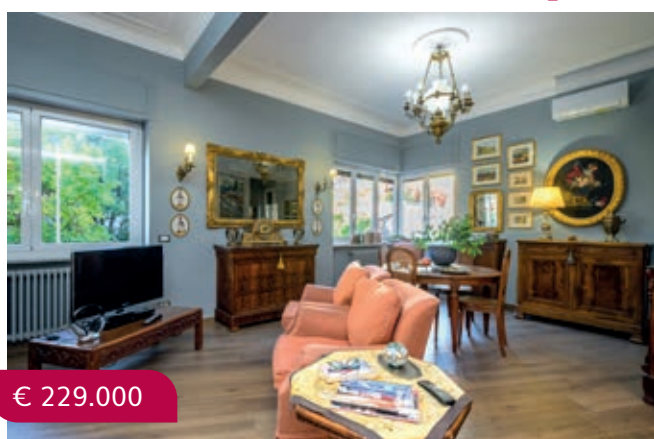
€ 290.000



Mq.143 ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, un bagno cieco con estrattore, parte di sopra soppalcata con 2 camere, TERRAZZO mq.60

RIF.186  81  1  1

ALBARO | Via Trento - Nuda Proprieta'



€ 229.000

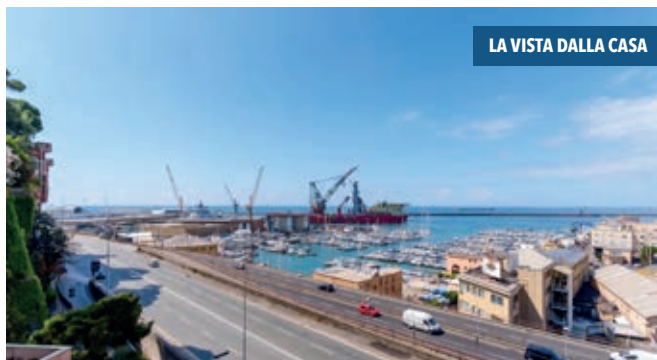


Mq. 81 ingresso, ampio soggiorno, cucinotto con BALCONE, 1 camera (volendo 2° camera), bagno, ripostiglio (usufruttuarie 88 e 86 anni)

RIF.207 🏠70 🛏2 🚿2
CARIGNANO | Corso Aurelio Saffi



€ 280.000



LA VISTA DALLA CASA

Mq.70 ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere (1 con bagno), 2° bagno.
 Ristrutturato, VISTA MARE

RIF.118 🏠178 🛏3 🚿2
CARIGNANO | Via Nino Bixio



LA VISTA DALLA CASA

€ 530.000



IPOTESI DI ARREDO

Mq.178 ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, doppi servizi, 1 stanza di servizio, panoramichissimo mare città

RIF. 205 🏠103 🛏3 🚿1
CARIGNANO | Via delle Cappuccine



€ 229.000



Mq.103 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio

RIF. 215 🏠99 🛏2 🚿2
CARIGNANO | Via Di Santa Chiara



IPOTESI DI ARREDO

€ 340.000



Mq. 99 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio, 2 grandi BALCONATE

RIF. 155 🏠 115 🛏 2 🏠 1

CENTRO | Ad. Via Gropallo - Nuda Proprieta'



€ 349.000

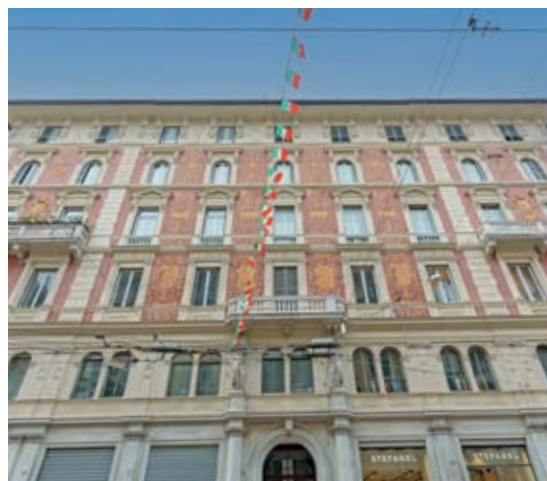
ATTICO Mq. 115: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, TERRAZZO AL PIANO
(USUFRUTTUARIA 90 ANNI)

RIF. 144 🏠 202 🛏 5 🏠 2

CENTRO | Via XX Settembre



€ 540.000



Mq. 202 ingresso, soggiorno, cucina, 5 camere, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, POGGIOLATA

RIF.129  124  2  2

CENTRO STORICO | Via Cairoli



€ 435.000



Mq.124 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere (1 con bagno e cabina armadi), bagno con lavanderia.
PERFETTI. LUMINOSI

RIF.141  123  3  2

CENTROSTORICO | Piazza Del Ferro



IPOTESI DI ARREDO

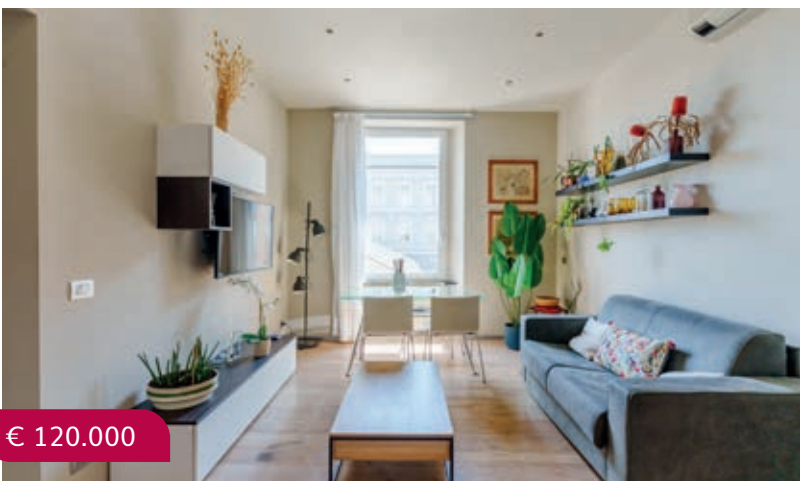
€ 460.000



Mq. 123 bilivello con ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, doppi servizi, cabina armadi
e TERRAZZO mq.10

RIF.224  68  1  1

CENTRO STORICO | Via Pre'



€ 120.000



LA VISTA DALLA CASA

Mq. 68 ingresso affacciato sul soggiorno, angolo cottura, 1 camera, bagno, ripostiglio,
ristrutturato, arredato

CASTELLETTO
VIA DOMENICO CHIODO

Capita una volta nella vita.



Residenze
ALTAVISTA
VICINI AL VERDE, VICINI AL CENTRO

Appartamenti per un'alta qualità della vita.

32 appartamenti distribuiti in 5 palazzine moderne e 1 villa, studiate per garantire privacy, luminosità e quando qualità della vita eccezionale. Tutti gli appartamenti sono progettati per offrire massimo **confort e funzionalità**, con finiture di pregio, materiale ecologici e sostenibili, riscaldamento a pavimento, soluzione domotiche e impianti fotovoltaici.

Ogni appartamento ha un proprio **parcheggio privato** ed è presente una zona garage al piano interrato, con accesso sicuro e riservato.





Visita l'appartamento
campione



RESIDENZE ALTAVISTA.
VISTA GOLFO
DA OGNI APPARTAMENTO
E GIARDINI PENSILI.
A POCHI MINUTI DAL CENTRO.

32 appartamenti nuovi in 5 palazzine
e 1 villa, con posti auto privati.
Tra Castelletto e Righi, in via Domenico Chiodo 47.

Scopri di più



È un'iniziativa di:

SAIA
Real Estate dal 1923

Commercializzata da:

DG DEL GUASTA
STUDIO IMMOBILIARE DAL 1970

 **010 589256**

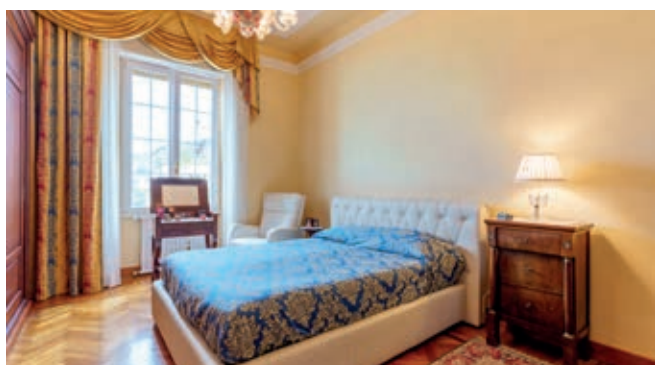
residenzealtavista.it

RIF.106 🏠 239 🛏 5 🏠 2

CASTELLETTO | Via Accinelli



€ 650.000



Mq. 239 ingresso, salone triplo, cucina, 5 camere, doppi servizi, ripostiglio, lavanderia, spogliatoio, 3 POGGIOLI, cantina, POSTI AUTO

RIF.177 🏠 220 🛏 3 🏠 2

CASTELLETTO | Viale Odino



€ 458.000



Mq. 220 ingresso affacciato sul soggiorno, cucina, 3 camere, 2 bagni, 1 taverna, 2 ripostigli, 2 TERRAZZI, POSTI AUTO

RIF.213 🏠 123 🛏 2 🏠 2

CASTELLETTO | Corso Ugo Bassi



LA VISTA DALLA CASA

€ 340.000



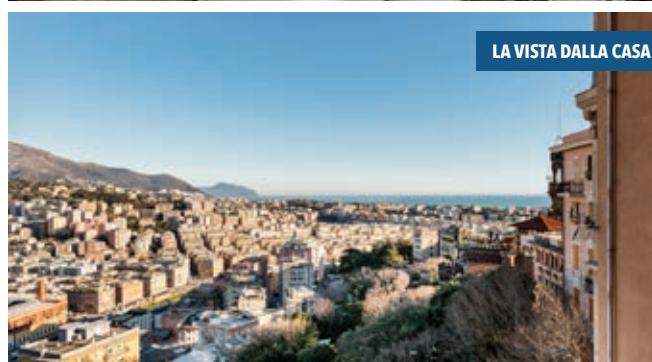
Attico Mq. 123:ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, doppi servizi, ripostiglio, TERRAZZO AL PIANO mq. 50

RIF.104 🏠 98 🛏 2 🏠 1

CASTELLETTO | Via Cesare Cabella



€ 210.000



LA VISTA DALLA CASA

Mq. 98 ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, VISTA MARE

RIF.134  70  2  1
QUEZZI | Via Susanna Fontanarossa



€ 73.000



Mq. 70 ingresso, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 POGGIOLATE, POSTO AUTO, SPAZI CONDOMINIALI

RIF.116  95  2  1
MARASSI | Via Cesare Viazzi



€ 160.000



Mq. 95 ingresso, soggiorno, cucina con sala da pranzo (volendo 3° camera), 2 camere, bagno, ripostiglio

RIF.167  84  2  1
MARASSI | Via Leonardo Montaldo



€ 129.000



Mq.84 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, PIANO ALTO

RIF.161  94  3  1
MARASSI | Via Giglioli



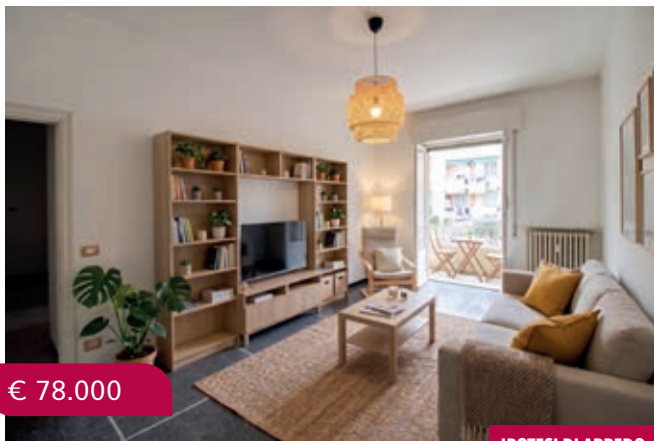
€ 87.000



Mq. 94: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, POGGIOLATA

RIF.218 🏠108 🛏️2 🚿1

MOLASSANA | Via Luigi Gherzi



€ 78.000

IPOTESI DI ARREDO



Mq. 108 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, 1 BALCONE.

RIF.168 🏠83 🛏️2 🚿1

MOLASSANA | Via Isola del Vescovo



€ 129.000

IPOTESI DI ARREDO



Mq. 83 ingresso, soggiorno con BALCONATA, cucina ampia abitabile, 2 camere, bagno, ripostiglio

RIF.152 🏠224 🛏️6 🚿3

MOLASSANA | Via Struppa



€ 399.000



Casa indipendente bilivello mq. 224 con GIARDINO CARRABILE e BOX

RIF.157 🏠108 🛏️2 🚿1

MOLASSANA | Via Luigi Gherzi



€ 74.000

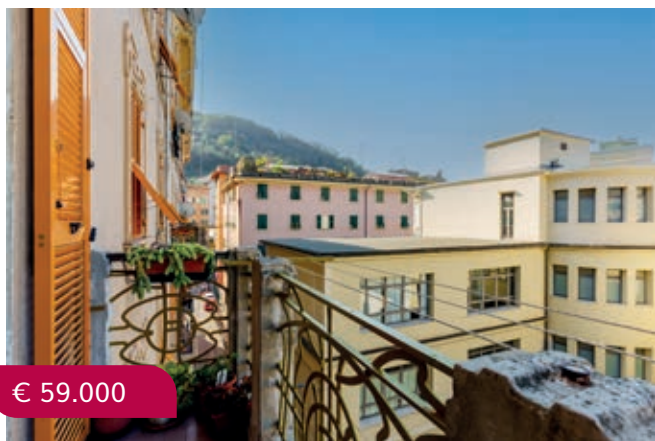


IPOTESI DI ARREDO

Mq. 108 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno

RIF.101  70  2  1

CERTOSA | Via Pindemonte



€ 59.000



Mq. 70 ingresso affacciato sul soggiorno,
cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, BALCONE

RIF.140  75  2  1

CERTOSA | Via Borsieri



€ 65.000



Mq. 75 ingresso affacciato sul soggiorno,
cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, CANTINA

RIF.173  113  2  1

SESTRI PONENTE | Via G. Arrivabene



€ 159.000



Mq. 113 ingresso, soggiorno, angolo cottura,
2 camere, bagno, ripostiglio, balcone, GIARDINO
su fasce, BOX, CANTINA, POSTI AUTO condominiali

RIF.159  83  2  1

SESTRI PONENTE | S. M. Della Costa



€ 70.000



Mq. 83 ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere,
bagno, ripostiglio, POGGIOLO

RIF.219  102  2  1

PEGLI | Via Giovanni Opisso



Mq. 102 ingresso, soggiorno con cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e GIARDINO

RIF.110  72  1  1

PEGLI | Via Vincenzo Monti



Mq.72 ingresso, soggiorno con angolo cottura, 1 camera, bagno, ripostiglio, GIARDINO terrazzato, 2 POSTI AUTO

RIF.163  139  3  1

PEGLI | Villetta Indipendente Bilivello



Mq.139 ingresso con veranda, soggiorno con camino, cucina con ripostiglio, lavanderia, 3 camere, 1 bagno

RIF. 175  337  10  2

PEGLI | Viale Modugno Villa Affacciata Sul Mare



LA VISTA DALLA CASA



IPOTESI DI ARREDO



Mq.337 Villa tripiano DIVISIBILE con ingressi, saloni, 3 cucine, 10 camere, 2 bagni, TERRAZZO PANORAMICO MARE CITTA', POSTI AUTO

€ 790.000

RIF.222  118  2  1

PEGLI | Piazzale Dei Glicini



IPOTESI DI ARREDO



€ 210.000

Mq.118 ingresso, ampio soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, GIARDINO, POSTO AUTO

RIF.143  360  3  3

ISOLA DEL CANTONE



€ 450.000



Mq.360 villa bifamiliare con terrazzo, ampio GIARDINO, PISCINA, BOX doppio, posti auto

RIF.176  300  8  3

ROSSIGLIONE CENTRO



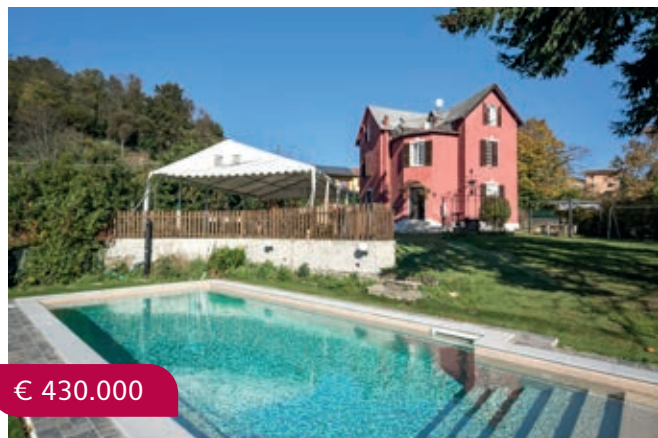
€ 55.000



In palazzina di fine '800 bifamiliare mq. 300 su 2 appartamenti indipendenti e comunicanti con BOX e CANTINE

RIF.212  252  6  2

MIGNANEGO | Loc. Fumeri



€ 430.000



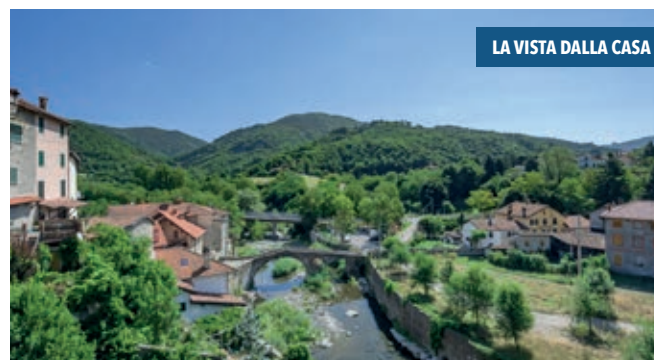
Villa tripiano ristrutturata con terrazzo, GIARDINO piantumato (mq.1400), PISCINA, cantina, Posti auto in giardino

RIF.132  790  21  5

VOLTAGGIO | Palazzo Storico



€ 460.000



LA VISTA DALLA CASA

Palazzo storico trilivello mq. 790 con terrazzo panoramico, soffitti affrescati, ideale come struttura ricettiva

DG DEL GUASTA
STUDIO IMMOBILIARE DAL 1970

VIA XX SETTEMBRE

VIA GALATA



CENTRO
VIA GALATA ANGOLO XX SETTEMBRE
VICINISSIMO MERCATO ORIENTALE AFFITTIAMO PRESTIGIOSO NEGOZIO
MQ. 121 CON MAGAZZINO SOPRASTANTE ED ASCENSORE
PLURIVETRINATO

L'ECCELLENZA È DI CASA

Via XX Settembre, 12/5

Via XXV Aprile, 24 R

tel. 010 589256